



البناء المستدام
Sustainable Building



دليل المالك - فحص المباني الجاهزة





دخول



الأسئلة الشائعة



اتصل بنا



الحاسبة التقديرية

بحث

المركز الإعلامي

حسابي

خدماتنا

الأدلة والإجراءات

من نحن

افحص منزل العمر

افحص الأعمال الإنشائية، والمعمارية،
والميكانيكية، والكهربائية، الظاهرية، واحصل
على تقرير بحالة الوحدة السكنية.

للمزيد من التفاصيل..



<https://mostadam.sa/portal/pages/existing-building-inspection>



تسجيل مستخدم جديد عبر Mostadam.sa واختيار نوع المستخدم "مالك عقار".

البناء المستدام
Sustainable Building

اسم المستخدم*
goharym

كلمة المرور*
.....

رمز التحقق*
856410

تسجيل دخول

هل نسيت كلمة المرور؟ [اضغط هنا للاستعادة](#)

تسجيل جديد

شروط الاستخدام | سياسة الخصوصية | © البناء المستدام 2019

ومن ثم تعبئة البيانات "مالك العقار" الشخصية.

البناء المستدام
Sustainable Building

تسجيل مالك عقار

الاسم الكامل*
الاسم الكامل

اسم المستخدم*
اسم المستخدم

البريد الإلكتروني*
البريد الإلكتروني

كلمة المرور*
كلمة المرور

رقم الهوية*
رقم الهوية

الدوال*
051 234 5678

تأكيد البريد الإلكتروني*
تأكيد البريد الإلكتروني

تأكيد كلمة المرور*
تأكيد كلمة المرور

أوافق على الشروط والأحكام
[للإطلاع على الشروط والأحكام اضغط هنا](#)

إنشاء حساب

رجوع



البناء المستدام
Sustainable Building

لوحة التحكم

مهامي

إدارة المشاريع (خدمة سكن العمالة)

إدارة المشاريع (خدمة المباني الجاهزة)

إدارة المشاريع (خدمة فحص جودة البناء- افراد)

تعديل الملف الشخصي

طلباتي

برنامج الإسكان
2020

وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING

شروط الاستخدام | سياسة الخصوصية
© 2019 البناء المستدام



البناء المستدام
Sustainable Building

إدارة المشاريع

بحث

تسجيل مشروع

رجوع

عدد العناصر 14

رقم المشروع	اسم المشروع	عنوان العقار	رقم الرخصة	حالة الطلب	رقم السداد	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)	خيارات	إرسال الطلب
00000293	Gohary16092020	8613 تركي بن أحمد السديري، الواحة، الرياض 12445، السعودية	1561165161	تم تعديل التقرير من قبل الفاحص بانتظار قرار المراجع	2014002319	700.00		



- بعدها تسجيل معلومات المشروع والموقع عبر الخريطة

البناء المستدام
Sustainable Building

تسجيل مشروع

1 عنوان العقار

2 تفاصيل العقار

3 محطات العقار

المدينة*
المدينة

الحي*
الحي

الشارع*
الشارع

الرمز البريدي*
الرمز البريدي

الرقم الإضافي*
الرقم الإضافي

رقم المبنى*
رقم المبنى

عنوان العقار*
عنوان العقار

التالي رجوع

برنامح الإسكان 2020
وزارة الإسكان
شروط الاستخدام | سياسة الخصوصية
© 2019 البناء المستدام



رقم الصك*	رقم رخصة البناء		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
رقم الصك	رقم رخصة البناء		
نوع العقار*	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)*		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
- اختر -	0		
نوع الفحص*			
<input type="text"/>			
- اختر -			
مرفقات المشروع - الرجاء اختيار مرفق واحد على الأقل			
مرفق الصك	مرفق رخصة البناء أو عقود وزارة الإسكان	شهادة إتمام البناء	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
No file chosen Choose File	No file chosen Choose File	No file chosen Choose File	
<input type="checkbox"/> أوافق على الشروط والأحكام*			
للإطلاع على الشروط والأحكام اضغط هنا			
رجوع	السابق	حفظ ك مسودة	ارسال الطلب



تسجيل مشروع

تم إرسال طلبك بنجاح ،ليبدء دراسة المشروع الرجاء دفع فاتورة سداد برقم
2014002529

رقم الصك* 12345

نوع العقار* فيلا

التكلفة التقديرية (ريال سعودي)* 700

نوع الفحص* فحص عام

مرفقات المشروع - الرجاء اختيار مرفق واحد على الأقل

إغلاق



- بعدها من خلال صفحة إدارة المشاريع (المباني الجاهزة) لتسجيل المشروع يتم طلب تحديد موعد وارسال الطلب
- وطباعة التقرير النهائي بعد إتمام عملية الفحص

البناء المستدام
Sustainable Building

إدارة المشاريع

بحث

تسجيل مشروع +

رجوع

عدد العناصر 14

رقم المشروع	اسم المشروع	عنوان العقار	رقم الرخصة	حالة الطلب	رقم السداد	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)	خيارات	إرسال الطلب
00000293	Gohary16092020	8613 تركي بن أحمد السديري، الواحة، الرياض 12445، السعودية	1561165161	تم تعديل التقرير من قبل الفاحص بانتظار قرار المراجع	2014002319	700.00		



تقرير فحص المباني الجاهزة

معلومات الطلب :

رقم الطلب	تاريخ إصدار التقرير	رقم الصئ	رقم رخصة البناء	نوع العئار	إجمالي مسطحات البناء
0000001709	11/7/2020	12345	12345	فيلا	0.00

بيانات الفاحص :

اسم الفاحص	البريد الإلكتروني	رقم الجوال
Mohammed Elgohary	m.elgohary.c@nhc.sa	

بيانات المستفيد :

اسم المستفيد	البريد الإلكتروني	رقم الجوال
Mohammed Elgohary	m.elgohary.c@nhc.sa	

عنوان العقار :

المدينة	الحى	الشارع	الرمز البريدي	لاحقة الرمز البريدي	رقم العئش
الرياض	الواعة	تركي بن أحمد السديري	12444	3152	8692

الحالة العامة :

ملاحظات عامة	الصوير
تم	

الفحص الظاهري للأعمال الإنشائية والمعمارية والميكانيكية والكهربائية :





شكراً لكم

