



معلومات صاحب الطلب



الاسم: (اسم صاحب الطلب)
رقم الجوال: 05xxxxxxxx
البريد الإلكتروني: user@domain.com

تفاصيل وعنوان العقار



المدينة: الرياض
الحي: الياسمين
الشارع: اسم الشارع
رقم المبنى: 1234
رقم الطابق/الوحدة: 5
رقم الصك: 12345678
نوع العقار: شقة

معلومات الفاحص



الاسم: (اسم الفاحص)
رقم الجوال: 05xxxxxxxx
البريد الإلكتروني: user@domain.com

المؤشرات البيانية لمُلخص الفحص

إجمالي عدد البنود : 100 بند

⚠️
ضرر رئيسي



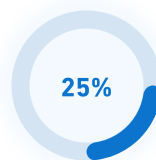
خطر ويجب معالجته فوراً
عدد البنود : 32 بند

⚠️
ضرر متوسط



يجب معالجته لتفادي تطوره
عدد البنود : 18 بند

⚠️
ضرر خفيف



ينصح بمعالجته
عدد البنود : 30 بند

✅
لا يوجد ضرر



البند سليم
عدد البنود : 20 بند

هذا التقرير عينة للإطلاع فقط

المطابخ

النوع	نوع الضرر	ملاحظات
الأسقف	⚠️ ضرر متوسط	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الجدران	⚠️ ضرر رئيسي	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
التدفئة والتهوية وتكييف الهواء	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الأعمال الكهربائية	⊖ غير متوفر	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الأرضيات	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
المواد الصحية	✅ لا يوجد ضرر	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
النوافذ	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.

الغرف

النوع	نوع الضرر	ملاحظات
الأسقف	⚠️ ضرر متوسط	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الجدران	✅ لا يوجد ضرر	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
التدفئة والتهوية وتكييف الهواء	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الأعمال الكهربائية	⊖ غير متوفر	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
الأرضيات	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
المواد الصحية	⚠️ ضرر متوسط	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.
النوافذ	⚠️ ضرر خفيف	تظهر الأسقف تشققات سطحية وتقشرًا في الطلاء نتيجة الرطوبة الزائدة، مع الحاجة لفحص شامل للتأكد من عدم تأثيرها على الهيكل الإنشائي.

هذا التقرير عينة للإطلاع فقط

